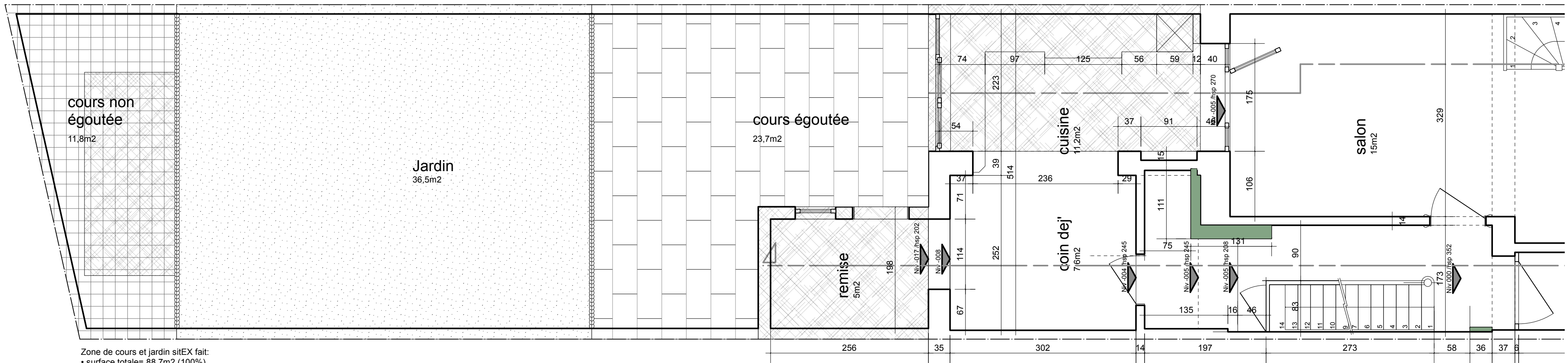


Zone de cours et jardin sitPRO:

- surface totale= 88,7m2 (100%)
- cours égoutée= 25m2 (28.3%)
- cours non égoutée (cabane de jardin + dalle fond de parcelle) =0m2 (0%)
- surface construite égoutée= 11,4m2 (12.9%)
- jardin & terre plein planté= 52m2 (58.7% de surface perméable) >> Conforme RRU Titre I Art. 13

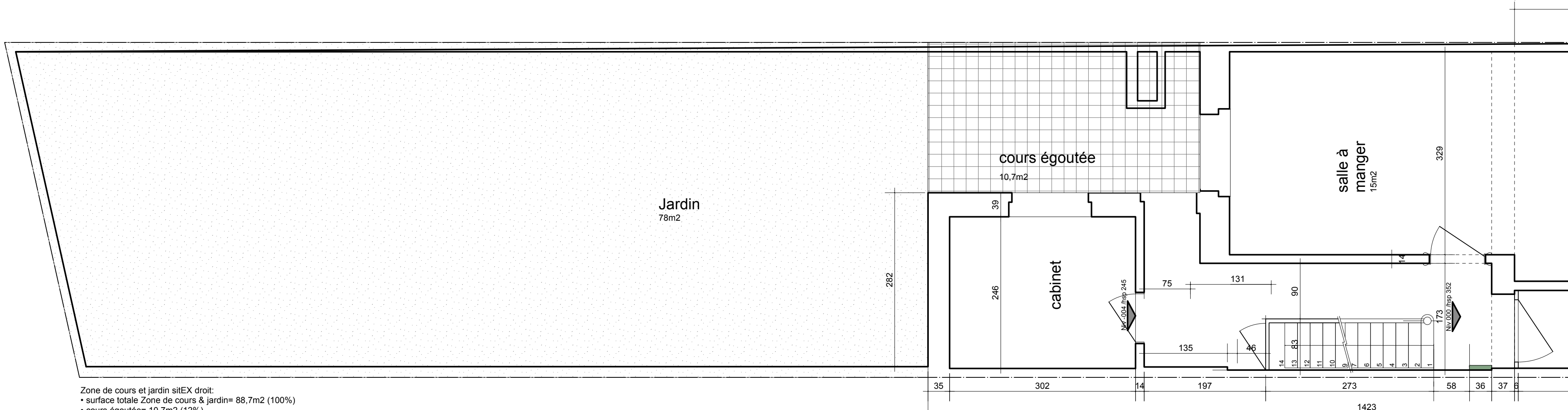
Rez-de-chaussée SitPro_{niv000}



Zone de cours et jardin sitEX fait:

- surface totale= 88,7m2 (100%)
- cours égoutée= 23,7m2 (26.7%)
- cours non égoutée (cabane de jardin + dalle fond de parcelle) =11,8m2 (13.3%)
- surface construite égoutée= 16,4m2 (18.5%)
- jardin= 36,5 (41.1% de surface perméable) >> NON Conforme RRU Titre I Art. 13

Rez-de-chaussée SitEx faits_{niv000}



Zone de cours et jardin sitEX droit:

- surface totale Zone de cours & jardin= 88,7m2 (100%)
- cours égoutée= 10,7m2 (12%)
- jardin= 78 (88% de surface perméable)

Rez-de-chaussée SitEx droit_{niv000}

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE	
Commune de St Gilles	
Demande de Permis d'Urbanisme	
PROJET	
Victoire91 Travaux de transformation d'une maison unifamiliale	
SITUATION DE L'IMMEUBLE	
Rue de la Victoire, n°91 1060 St Gilles Cadastré 1ère div section B n°312e9	
MAITRE DE L'OUVRAGE	
ARCHITECTE	
Dossier Victoire91	
Document	•Situation projetée: > Coupe et plan parcelle •Situation existante (droit/fait): > plan parcelle
Phase	Permis d'Urbanisme
Date: 30/09/2025	Echelle: 1/50e
Nbre de pages: 4	N°: 4/4